

COMUNE DI PONTEDERA
(PROVINCIA DI PISA)



2° SETTORE "MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE"
2° Servizio "Ambiente e Qualità Urbana"

**"PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER ALLESTIMENTO ALBERI DI NATALE E
ADDOBBI LUMINOSI IN OCCASIONE DEL PERIODO DELLE FESTIVITA'
NATALIZIE E DI FINE ANNO 2018"**

PERIZIA TECNICO ECONOMICA

**RELAZIONE TECNICA
COMPUTO DELLE PRESTAZIONI
STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
PATTI E CONDIZIONI**

Il Comune di Pontedera ha la necessità di provvedere, in occasione delle festività Natalizie e di fine anno 2018, ad allestire gli addobbi natalizi nell'ambito del perimetro cittadino ed in particolare:

- n. 2 punte di abete bianco, o altra essenza simile, di altezza compresa tra i 13 e i 15 mt. Circa completi di addobbi luminosi da posizionarsi nelle principali piazze del centro;
- n. 1 albero di natale di altezza max 2,50 ml. da posizionarsi presso i locali del Centro Anziani a La Rotta;
- realizzazione di decorazioni luminose di altre alberature e manufatti [piazza Martiri della Libertà (n. 2 quercus ilex) intersezione via Pacinotti viale Italia (n. 1 pino) piazza Caduti Cefalonia e Corfù (allestimento fontana)].

Quanto progettato è più dettagliatamente descritto nel computo che segue.

Pertanto, si procederà all'affidamento di quanto sopra mediante una procedura negoziata attraverso una richiesta di offerta (RdO) agli operatori economici iscritti nella categoria merceologica, individuata dal CPV 79952000-2 "Servizio di organizzazione eventi", che risultano avere sede di affari e sede legale in Toscana, sul Portale Telematico degli Acquisti in Rete per la Pubblica Amministrazione raggiungibile al seguente indirizzo: <http://www.acquistinretepa.it>, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 determinato mediante il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara.

L'appalto in oggetto è definito "Appalto di Servizi" ed è costituito da un unico Lotto ai sensi e per effetti del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto, visti gli importi e le caratteristiche delle prestazioni richieste, le stesse non possono prescindere da un'unica organizzazione aziendale.

L'importo complessivo delle prestazioni previste è stimato in €. 13.699,67 oltre €. 441,36 per stima dei costi della sicurezza da rischi di interferenza, per un totale di €. 14.141,03 oltre IVA al 22% come per legge e quindi per un totale complessivo di €. 17.252,05 IVA compresa;

La somma necessaria sarà impegnata al seguente capitolo di spesa del bilancio di esercizio 2018:

- n. 11402400721 "UTILIZZO BENI DI TERZI PER IL SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO - NOLEGGIO ATTREZZATURE PER INTERVENTI DI SUPPORTO FIERE E FESTIVITA' RICORRENTI" .

L'elenco delle prestazioni previste è quello di seguito elencato:

Cod.	Descrizione	Costo totale	% Incid. manodopera	importo manodopera
1	<p>Prestazione di servizio per la fornitura temporanea, per un periodo indicativo di circa 40 giorni durante le festività natalizie e di fine anno (vedere specifiche nella parte PATTI E CONDIZIONI), compreso il trasporto da luogo di fornitura fino a Pontedera, (considerata una distanza max di circa 150 Km, di n. 2 punte di abete (picea excelsa, picea alba o altra essenza simile) di altezza compresa tra mt. 13 e mt. 15 da posizionarsi in due piazze del capoluogo oltre a n. 1 punta di abete, completa di vaso, di altezza non superiore i 2,50 da fornire, sempre temporaneamente per un periodo indicativo di circa 40 giorni durante le festività natalizie, presso il Centro Diurno Anziani a La Rotta. Nel prezzo sono comprese le prestazioni di servizio per il posizionamento degli alberi in alloggi già predisposti dalla Stazione Appaltante e ancoraggi al suolo attraverso autocarro con gru ruotante con braccio articolato avente minimo MTT 180000 Kg con momento massimo di sollevamento di 17000 daNm al gancio mobile e sfilamento max 6,5 m. e piattaforma elevatrice autocarrata articolata o telescopica altezza di lavoro 20 m. completa di personale idoneamente formato e informato e munito delle adeguate attestazioni tecnico professionali previste per le manovre delle attrezzature previste oltre allo smontaggio e il trasporto, relativo allontanamento e smaltimento a fine festività. Nel prezzo è compresa anche la delimitazione di un'area, indicativamente di mq. 20, circostante gli alberi con panettoni in c.a. colorati (su indicazione della D.L.) con sovrastanti montanti in legno o altro materiale e interposta cordicella.</p> <p>Luoghi interessati: <i>Piazza Cavour</i> <i>P.zza Unità d'Italia</i> <i>Centro Diurno Anziani de La Rotta</i></p>			
PREZZO A CORPO derivante da analisi (allegato "B" agli atti del procedimento)		€. 5.456,44	21,07 %	€. 1.149,75

2	<p>Prestazione di servizio per la fornitura temporanea, per un periodo indicativo di circa 40 giorni durante le festività natalizie e di fine anno (vedere specifiche nella parte PATTI E CONDIZIONI) e relativa posa in opera di addobbi luminosi per la decorazione di alberi di natale e altri arredi urbani presenti in varie piazze e spazi pubblici del territorio comunale. E' compreso il montaggio e il successivo smontaggio a festività concluse nonché la messa a disposizione di mezzi, attrezzature e personale specializzato, idoneamente formato e informato e munito delle adeguate attestazioni tecnico professionali previste per gli interventi previsti, necessario per la realizzazione delle decorazioni nonché l'ottenimento di eventuali permessi e/o ordinanze per la chiusura dell'area di intervento durante le operazioni di di montaggio e smontaggio.</p> <p>Le decorazioni dovranno essere composte da filari micro-led di lunghezza compresa tra i mt. 7,00e i mt. 15,00 o altro similare contenenti n. 1 lampadina LED colore 3000K o 4000K LED ogni 10 cm., certificazione di conformità CEE, tensione adeguata al tipo di installazione (i filari saranno da posizionarsi avvolgenti i rami degli alberi e il tronco fino a terra e/o a spirale sulla chioma o sulle strutture di arredo indicate con possibilità di composizioni figurative e/o varie; il numero di ml. indicati nella colonna a fianco è da considerarsi minima).</p> <p>Nel prezzo dovrà essere compresa la richiesta, a totale cura e spese della ditta affidataria di fornitura temporanea di energia elettrica a ENEL DISTRIBUZIONE per l'attivazione della decorazione luminosa dell'albero posto in piazza P.zza Unità d'Italia e per la decorazione dell'albero alla rotonda di intersezione tra via Pacinotti e viale Italia. Per le altre postazioni è già presente una fornitura comunale che verrà indicata da un tecnico del 2° Settore.</p> <p><i>Piazza Cavour (punta di abete) ml. 600</i> <i>P.zza Unità d'Italia (punta di abete) ml. 400</i> <i>piazza Martiri della Libertà (n. 2 quercus ilex) ml. 600</i> <i>interezione via Pacinotti viale Italia (n. 1 pino) ml. 400</i> <i>piazza Caduti Cefalonia e Corfù (allestimento fontana) ml. 400</i></p>			
PREZZO A CORPO derivante da analisi (allegato "B" agli atti del procedimento)	€.	8.243,23	23,86 %	€ 1.976,03
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 13.699,67		
	Incidenza della manodopera		22,82%	€ 3.125,78
<p>E' obbligatorio che venga prodotto, a fine montaggio e a completamento dell'allaccio sia alla fornitura elettrica messa a disposizione dall'Amministrazione Comunale che quella richiesta ad ENEL DISTRIBUZIONE SPA, la certificazione di regolare esecuzione, certificazione di conformità CEE delle installazioni elettriche e collaudo finale degli impianti nonché deve essere garantito il mantenimento, per tutta la durata delle festività, delle installazioni gli impianti e delle strutture in efficienza e in sicurezza. Durante lo svolgimento delle operazioni</p>				

di allestimento l'impresa affidataria è tenuta a rispettare e far rispettare le norme sui luoghi di lavoro emanate con D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.. L'impresa affidataria ha l'obbligo di segnalare con immediatezza alla Stazione Appaltante tutte quelle circostanze e fatti che, rilevanti nell'espletamento dei propri compiti, possono pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi.

**STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
PER LA RIDUZIONE DEI RISCHI DA INTERFRENZE**

I costi della sicurezza sono stati valutati sulla base delle necessità emerse dalla valutazione dei rischi da interferenze. Questi dovranno essere tenuti distinti dall'importo a base d'asta e non sono soggetti a ribasso.

La maggior parte dei potenziali rischi è eliminabile o riducibile al minimo mediante procedure gestionali che scandiscono le fasi operative dell'ingresso dei dipendenti della ditta appaltatrice nel luogo di lavoro della ditta appaltante.

Per completare una strategia di prevenzione e protezione mirata ad eliminare o ridurre al minimo tutti i rischi dovuti alle interferenze, si dovrà puntare sulla realizzazione delle misure di seguito elencate, delle quali è stato stimato il relativo costo:

Cod.	Descrizione	u.m.	Prezzo	Quantità	Costo totale
1	Noleggio di transenne modulari di delimitazione provvisoria di zone di lavoro pericolose, costituite da struttura principale in tubolare di ferro, diametro 33 mm. e barre verticali in tondino, diametro 8 mm. entrambe zincate a caldo, dotate di ganci e attacchi per il collegamento continuo degli elementi senza vincoli di orientamento, modulo di altezza pari a 1110 mm e larghezza pari a 2000 mm con pannello a strisce alternate oblique bianche e rosse, rifrangenti in classe 1 (costo di utilizzo considerato per un mese e per tutte le zone esterne interessate):	cad	4,71	40	€. 188,40
2	Noleggio di cartello triangolare su fondo giallo in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm. rifrangenza classe 1, completa di posizionamento in opera di cavalletto per sostegno mobile e successiva rimozione (costo di utilizzo considerato per un mese e per tutte le zone esterne interessate):	cad	6,60	2	€. 13,20
3	Noleggio di circolare segnalante divieti e obblighi, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm. rifrangenza classe 1, completa di posizionamento in opera di cavalletto per sostegno mobile e successiva rimozione (costo di utilizzo considerato per un mese e per tutte le zone esterne interessate):	cad	7,38	2	€. 14,76
4	Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso, ecc...) realizzata con la stesura di un doppio ordine di strato in polietilene stampato bicolore (bianco e rosso), sostenuto da appositi paletti di sostegno in ferro, altezza 1,2 metri, fissati al terreno a distanza di mt. 2,00, compresa fornitura del materiale, da considerarsi valutata per tutta la durata dei lavori, montaggio e smontaggio dalle strutture:	ml.	1,50	100	€. 225,00
TOTALE STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA					€. 441,36

I costi relativi alla sicurezza saranno compensati a corpo sull'intero importo di quanto oggetto del presente appalto di cui all'elenco prestazioni richieste ammontano a €. 441,36 oltre IVA al 22 % come per legge.

Di seguito il quadro economico del progetto:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		
Totale importo soggetto a ribasso (escluso IVA)	€.	13.699,67
Costi per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso	€.	441,36
Incidenza della manodopera (22,82%)= €.		3.125,79
TOTALE	€.	14.141,03
Somme a disposizione		
IVA al 22%	€.	3.111,03
TOTALE COMPLESSIVO	€.	17.252,06

PATTI E CONDIZIONI

- I prezzi e l'offerta presentata dal concorrente in sede di gara si intendono fissi ed invariabili per 180 gg. dal termine di presentazione delle offerte;
- I prezzi si intendono netti (IVA);
- Redazione P.O.S./P.S.S. a cura della ditta affidataria.
- **E' obbligatorio che venga prodotto, a fine montaggio e a completamento dell'allaccio sia alla fornitura messa a disposizione dall'Amministrazione Comunale sia di quella richiesta ad ENEL DISTRIBUZIONE SPA la certificazione di regolare esecuzione, certificazione di conformità delle attrezzature e collaudo finale dell'impianto;**
- **Dovrà garantito il mantenimento in efficienza e in sicurezza, per tutta la durata delle festività, degli impianti e delle installazioni e dovrà essere garantito il pronto intervento, o comunque max 3 ore dalla segnalazione, qualora vi fossero guasti o altro che non permettessero il funzionamento delle installazioni. Sarà pertanto richiesto all'impresa affidataria un numero telefonico H24 di prontà reperibilità.**
- Gli interventi previsti dovranno essere eseguiti al di fuori del normale orario di apertura delle strutture commerciali al fine di limitare le interferenze dovute alle diverse attività lavorative.
- Eventuali permessi, nulla osta e ordinanze necessarie per l'esecuzione delle prestazioni dovranno essere richieste al 2° Settore "Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile" tramite PEC almeno 20 giorni prima del periodo di esecuzione;
- **La consegna di quanto oggetto delle prestazioni dovrà avvenire, perentoriamente, entro e non oltre il 30-11-2018. Nel caso che vi siano ritardi nella consegna verrà applicata una penale pari a €. 150,00 per ogni giorno di ritardo per un massimo di 3 giorni e lo smontaggio, sia delle decorazioni luminose che delle punte di abete, dovrà avvenire successivamente il 06-01-2019 e, perentoriamente, entro e non oltre il 11-01-2019; il mancato rispetto dei termini sopradetti, costituirà inadempimento contrattuale ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. porterà alla risoluzione del rapporto contrattuale e l'incameramento della cauzione definitiva.**

- L'autorizzazione all'emissione della fattura sarà preceduta dal rilascio da parte del 2° Servizio "Ambiente e Qualità Urbana" del 2° Settore del Comune di Pontedera di attestazione di regolare esecuzione del servizio.
- Il pagamento è stabilito in 60 gg. data fattura.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Angela Rosa Basile, Responsabile del 2° Servizio "Ambiente e Qualità Urbana" del 2° Settore "Manutenzioni, Ambiente e Protezione Civile".
e-mail: a.basile@comune.pontedera.pi.it

Pontedera, agosto 2018

Il progettista
(arch. Andrea CHITI)
(f.to digitalmente)

Il Dirigente del 2° Settore
(arch. Roberto FANTOZZI)
(f.to digitalmente)

N.B. IL PRESENTE DOCUMENTO, **A PENA DI ESCLUSIONE**, DEVE ESSERE FIRMATO DIGITALMENTE E INSERITO SUL SISTEMA TELEMATICO NELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.
L'APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE DA PARTE LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'OFFERENTE EQUIVALE A DICHIARAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. 445/2000, CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' STATO LETTO, APPROVATO E ACCETTATO INTEGRALMENTE.